

Załącznik nr 1 do Warunków zamówienia MRPO/Tatry/02/2012

**DOKUMENTACJA TECHNICZNA ROBÓT BUDOWLANYCH PN.**

**„Wykonanie kuchni turystycznej oraz suszarni odzieży w budynku Schroniska PTTK nad Morskim Okiem wraz z dostawą i montażem urządzeń do przygotowywania wrzątku dla turystów w schroniskach PTTK: nad Morskim Okiem, na Polanie Chochołowskiej oraz na Hali Ornak.”**

**I. Wykonanie kuchni turystycznej dla Schroniska PTTK nad Morskim Okiem:**

Pomieszczenie kuchenne, które przeznaczone zostanie pod kuchnię turystyczną znajduje się na parterze budynku Starego Schroniska PTTK nad Morskim Okiem i posiada wymiary: 530cm x 460cm - załącznik nr 2 do specyfikacji. W zakres zadania wchodzi:

1. Zdemontowanie szaf, zlewozmywaka, baterii umywalkowej oraz innych urządzeń, gniazd i instalacji elektrycznej, przytwierdzonych do ścian i sufitu, a także zabezpieczenie przed zabrudzeniem i zniszczeniem znajdujących się w pomieszczeniu materiałów i urządzeń, które na czas prowadzenia robót nie mogą zostać usunięte.
2. Rozbiórka płytek ceramicznych o powierzchni około 0.9 m<sup>2</sup>.
3. Przygotowanie ścian i sufitu pod nową boazerię.
4. Położenie nowej boazerii ściennej i sufitowej na całej powierzchni ścian i sufitu. Powierzchnia do przykrycia boazerią wynosi około 75,00m<sup>2</sup>. Panele użyte do boazerii na ścianach mają być z drewna iglastego, układane w jodełkę i posiadać wymiary około 13cm szerokości. Prace przy wykonywaniu boazerii należy wykonać zgonie ze sztuką budowlaną, należy przewidzieć konieczność zamontowania odpowiednich listew wykończe-niowych i innych detali. Dodatkowo, przed ułożeniem na ścianach i suficie, wszystkie nowe elementy drewniane mają być pokryte lakierem zabezpieczającym, posiadającym odpowiedni atest.
5. Dostarczenie i zamontowanie we wskazanym miejscu na boazerii, szybę hartowaną, bezbarwną, przezroczystą, o wymiarach około 165cm x 80cm izolującą boazerię od zlewu. Szyba znajdować się ma na wysokości 80cm ponad powierzchnią podłogi. Na szybie należy zamontować nową baterię zlewozmywakową chromowaną Dn 15mm.
6. Podłączenie zlewozmywaka wraz z szafką do uprzednio przygotowanej instalacji wody użytkowej.
7. Zamontowanie szaf oraz innych urządzeń, gniazd i instalacji elektrycznej, rozebranych i wyniesionych przez wykonawcę w celu przeprowadzenia robót.

## **II. Dostarczenie i zamontowanie urządzenia do przygotowywania wrzątku dla turystów dla Schroniska PTTK nad Morskim Okiem.**

Równocześnie z prowadzeniem prac związanych z przygotowaniem kuchni turystycznej, w budynku Starego Schroniska wykonawca zobowiązany jest przygotować miejsce pod urządzenie do przygotowywania wrzątku dla turystów, poprzez doprowadzenie instalacji elektrycznej oraz wymianę instalacji wody użytkowej i wodociągowej doprowadzającej wodę do zlewozmywaka i wurnika.

Do zlewozmywaka podłączona ma zostać ciepła oraz zimna woda użytkowa za pomocą rur polipropylenowych, zaizolowanych o średnicy nominalnej ½ cala. Odległość zlewozmywaka od źródła ciepłej i zimnej wody użytkowej wynosi około 5mb. Odpływ ścieków ma zostać wykonany z rur kanalizacyjnych PVC o średnicy 50mm. Należy przewidzieć wszelkie prace niezbędne do wykonania instalacji oraz zamontować zawory umożliwiające odcięcie dopływu wody do zlewu.

Należy również przewidzieć wszelkie prace niezbędne do wykonania instalacji wody użytkowej i wodociągowej dla wurnika oraz zamontować zawory umożliwiające odcięcie dopływu wody do urządzenia. Zawór odcinający wodę dla wurnika należy zamontować w pobliżu urządzenia. Jeżeli dane instrukcji urządzenia będą wymagały innych parametrów instalacji przyłączeniowej do urządzenia, należy wykonać ją zgodnie z instrukcją.

Instalację elektryczną należy doprowadzić z rozdzielni głównej budynku, znajdującej się w odległości około 30 mb od pomieszczenia. Konieczne jest również zamontowanie zabezpieczenia w postaci wyłącznika różnicowo-prądowego oraz bezpiecznika. Prace wymagają również rozbudowy istniejącej elektrycznej skrzynki rozdzielczej schroniska o nową skrzynkę rozdzielczą do wymiarów około 25x35cm. Wykonawca winien jest również uzgodnić, dostarczyć i zamontować podest (półkę lub stolik ze stali nierdzewnej) pod wurnik.

Wszystkie instalacje elektryczne należy prowadzić w osłonie oraz zamaskować, by nie wpłynęły negatywnie na estetykę pomieszczeń. Wszystkie instalacje wodne konieczne do doprowadzenia do wurnika i zlewozmywaka wykonać to w sposób, który nie wpłynie negatywnie na estetykę pomieszczenia. Wszystkie powstałe w przypadku prowadzenia robót ubytki należy uzupełnić, a całość instalacji zamaskować. Po przygotowaniu miejsca należy dostarczyć oraz podłączyć we wskazanym miejscu urządzenie do przygotowywania wrzątku dla turystów o następujących parametrach:

- I. Maksymalna pojemność urządzenia: 19 l.
- II. Zasilanie: 230 V, moc: maksymalnie 4,5 kW.
- III. Wydajność: minimum 30 l / godzinę;
- IV. Wymiary:
  - a. wysokość: 500 – 800mm;
  - b. szerokość: 250 – 330mm;
  - c. głębokość: 350 – 470mm.
- V. Urządzenie wykonane z kwasoodpornej stali nierdzewnej.
- VI. Podłączenie do wody rurką 1/2 cala.
- VII. Podłączenie do wody bieżącej z automatycznym, samoczynnym poborem wody.
- VIII. Panel kontrolny informujący o osiągnięciu zaprogramowanej temperatury.
- IX. Zawór zabezpieczający przed niekontrolowanym wyciekami.
- X. Profilowana kratka zabezpieczająca przed rozbryzaniem wody.

## **III. Wykonanie suszarni turystycznej dla Schroniska PTTK nad Morskim Okiem.**

W obiektach schroniska PTTK nad Morskim Okiem planuje się wykonanie suszarni turystycznych w dwóch miejscach. Pierwsza suszarnia znajdzie się w budynku głównym Schroniska, druga przewidziana jest w budynku Starego Schroniska.

#### a) Suszarnia turystyczna w budynku głównym Schroniska PTTK nad Morskim Okiem.

Planowana suszarnia znajdować się będzie w budynku głównym Schroniska, we wnęce przy korytarzu biegnącym do ogólnodostępnych łazienek. Suszarnia składać się będzie z automatycznej suszarki do odzieży, dostarczonej przez Wykonawcę i podłączonej do uprzednio przygotowanych przez Wykonawcę niezbędnych instalacji.

Przygotowując pomieszczenie w budynku głównym Schroniska, należy doprowadzić do miejsca przeznaczonego na suszarnię, instalacje wymagane do prawidłowego użytkowania suszarki (elektryczną, kanalizacyjną), pokryć ściany płytami gipsowo – kartonowymi, a następnie pokryć je na całej wysokości warstwą tynku żywicznego. Kolor tynku należy ustalić z zamawiającym w trakcie prowadzenia robót. Wykonawca ma obowiązek przedstawić zamawiającemu minimum trzy propozycje kolorystyki ścian do wyboru. Instalację elektryczną należy doprowadzić z rozdzielni głównej schroniska, znajdującej się w odległości około 30 mb od pomieszczenia, należy również zamontować zabezpieczenia w postaci wyłącznika różnicowo-prądowego oraz bezpiecznika. Wymiary pomieszczenia: wysokość około 250cm, szerokość 112cm, głębokość z lewej strony 60cm, głębokość prawa strona 97cm. Na lewej ścianie znajduje się otwór umożliwiający dostęp do rewizji kanalizacyjnej. Otwór ten po wykonaniu zadania również ma być w pełni dostępny. Całość robót należy wykonać zgodnie z techniką budowlaną i zasadami BHP. Wszystkie instalacje elektryczne należy prowadzić w osłonie oraz zamaskować, by nie wpłynęły negatywnie na estetykę pomieszczeń. Wszystkie instalacje kanalizacyjne konieczne do odprowadzenia wody z suszarki należy wpiąć do istniejącej instalacji kanalizacyjnej oraz wykonać to w sposób, który nie wpłynie negatywnie na estetykę pomieszczenia. Wszystkie powstałe w przypadku prowadzenia robót ubytki należy uzupełnić, a całość instalacji zamaskować.

Suszarka do odzieży przewidziana do zainstalowania we wskazanym miejscu ma spełniać następujące parametry:

- typ suszarki: kondensacyjna;
- maksymalne wymiary (gł. x szer. x wys.) 65,0 x 60,0 x 85cm;
- maksymalna wielkość załadunku: minimum 7kg;
- klasa energetyczna: minimum B;
- zużycie prądu: maksymalnie 4,5 kWh;
- program opóźniania startu pracy;
- czujnik wilgotności powietrza;
- minimum 9 programów suszenia dostosowanych do różnych rodzajów odzieży;
- pamięć;
- programator sterowany elektronicznie;
- wyświetlacz elektroniczny;
- wyświetlanie pozostałego czasu suszenia;
- wskaźnik zaawansowania programu suszenia;
- oświetlanie wnętrza bębna;
- funkcja bez zagnieceń, ochrony przed zagnieceniami;
- pojemnik na skondensowaną wodę;
- możliwość podłączenia do instalacji kanalizacyjnej i automatycznego odpływu skondensowanej wody;
- zmienny ruch bębna;

- możliwość wyboru stopnia suszenia;
- sygnał dźwiękowy po zakończeniu suszenia;
- blokada panelu sterowania;
- blokada przedwczesnego otwarcia drzwi;
- wskaźniki funkcji kontrolnych;
- kosz do suszenia obuwia;

#### b) Suszarnia turystyczna w budynku Starego Schroniska PTTK nad Morskim Okiem.

Planowana suszarnia znajdować się będzie w części parterowej budynku Starego Schroniska, w pomieszczeniu ogólnodostępnych łazienek – załącznik nr 2 do specyfikacji. Suszarnia składać się będzie z automatycznej suszarki do odzieży oraz dwóch rodzajów suszarek do obuwia, dostarczonych przez Wykonawcę i podłączonych do uprzednio przygotowanych przez Wykonawcę niezbędnych instalacji.

Przygotowując pomieszczenie w budynku Starego Schroniska, należy doprowadzić do miejsca przeznaczonego na suszarnie instalacje wymagane do prawidłowego użytkowania suszarek. Instalację elektryczną należy doprowadzić z rozdzielni głównej budynku, znajdującej się w odległości około 30 mb od pomieszczenia, osobnymi kablami dla suszarki do odzieży i dla suszarek dla obuwia. Należy również zamontować zabezpieczenia w postaci wyłącznika różnicowo prądowego oraz bezpieczników. Wymiary pomieszczenia: wysokość około 250cm, szerokość około 160cm, głębokość około 100cm. Całość robót należy wykonać zgodnie z techniką budowlaną i zasadami BHP. Wszystkie instalacje elektryczne należy prowadzić w osłonie oraz zamaskować, by nie wpłynęła negatywnie na estetykę pomieszczeń. Wszystkie instalacje kanalizacyjne konieczne do odprowadzenia wody z suszarki należy wpiąć do istniejącej instalacji kanalizacyjnej oraz wykonać to w sposób, który nie wpłynie negatywnie na estetykę pomieszczenia. Wszystkie powstałe w przypadku prowadzenia robót ubytki np. w płytkach ceramicznych, należy uzupełnić np. płytkami identycznymi z tymi w pomieszczeniu, a całość instalacji zamaskować.

Suszarka do odzieży przewidziana do zainstalowania we wskazanym miejscu ma spełniać następujące parametry:

- typ suszarki: kondensacyjna;
- maksymalne wymiary (gł. x szer. x wys.) 65,0 x 60,0 x 85cm;
- maksymalna wielkość załadunku: minimum 7kg;
- klasa energetyczna: minimum B;
- zużycie prądu: maksymalnie 4,5 kWh;
- program opóźniania startu pracy;
- czujnik wilgotności powietrza;
- minimum 9 programów suszenia dostosowanych do różnych rodzajów odzieży;
- pamięć;
- programator sterowany elektronicznie;
- wyświetlacz elektroniczny;
- wyświetlanie pozostałego czasu suszenia;
- wskaźnik zaawansowania programu suszenia;
- oświetlenie wnętrza bębna;
- funkcja bez zagnieceń, ochrony przed zagnieceniami;
- pojemnik na skondensowaną wodę;
- możliwość podłączenia do instalacji kanalizacyjnej i automatycznego odpływu skondensowanej wody;
- zmienny ruch bębna;
- możliwość wyboru stopnia suszenia;

- sygnał dźwiękowy po zakończeniu suszenia;
- blokada panelu sterowania;
- blokada przedwczesnego otwarcia drzwi;
- wskaźniki funkcji kontrolnych;
- kosz do suszenia obuwia;

Suszarki do obuwia przewidziane do zainstalowania w budynku Starego Schroniska spełniać mają następujące parametry:

Parametry pierwszej suszarki na obuwie:

- I. Typ – ścienna, wentylatorowa.
- II. Napięcia: 230 - 240V.
- III. Moc 18 W.
- IV. Wentylująca powietrze o temperaturze pokojowej
- V. Możliwość suszenia jednocześnie dwóch par butów.
- VI. Ilość sztuk: 1

Parametry drugiej suszarki na obuwie:

- I. Typ – przyścienna, mobilna
- II. Wymiary: szerokość - 1000mm, głębokość - 500mm, wysokość - 2000mm
- III. Wykonana ze stali kwasoodpornej.
- IV. Posiadająca lampę bakteriobójczą.
- V. Możliwość suszenia jednocześnie minimum 15 par obuwia.
- VI. Napięcie: 230V.
- VII. Moc maksymalnie 110 W.
- VIII. Wygląd zewnętrzny zgodny z rysunkiem stanowiącym załącznik nr 3 do specyfikacji oraz zdjęciem stanowiącym załącznik nr 4.
- IX. Ilość sztuk: 1

Zamontowanie suszarek do odzieży i obuwia wymaga ponadto zdemontowania innych urządzeń znajdujących się w przeznaczonych na nie miejscach. Urządzenia te (dwie suszarki ścienna, wentylatorowe) wykonawca ma zadanie zainstalować w innym miejscu, wskazanym przez zamawiającego i uzgodnionym z administracją schroniska.

#### **IV. Dostarczenie i zamontowanie urządzenia do przygotowywania wrzątku dla turystów dla Schroniska PTTK na Polanie Chochołowskiej.**

Wykonawca zobowiązany jest przygotować miejsce pod urządzenie do przygotowywania wrzątku dla turystów poprzez doprowadzenie instalacji elektrycznej z zabezpieczeniem oraz wodociągowej w miejsce wskazane przez administratora schroniska. Należy przewidzieć wszelkie prace niezbędne do wykonania instalacji wodociągowej dla wurnika oraz zamontować zawory umożliwiające odcięcie dopływu wody do wurnika. Zawór odcinający wodę dla urządzenia należy zamontować w pobliżu urządzenia. Jeżeli dane instrukcji wurnika będą wymagały innych parametrów instalacji przyłączeniowej do urządzenia, należy wykonać ją zgodnie z instrukcją. Wszystkie instalacje elektryczne należy prowadzić w osłonie oraz zamaskować, by nie wpłynęły negatywnie na estetykę pomieszczeń. Wszystkie instalacje wodne konieczne do doprowadzenia do urządzenia należy wpiąć do istniejącej instalacji wodnej oraz wykonać to w sposób, który nie wpłynie negatywnie na estetykę pomieszczenia. Wszystkie powstałe w przypadku prowadzenia robót ubytki należy uzupełnić, a całość instalacji zamaskować.

Po przygotowaniu miejsca wykonawca winien jest dostarczyć i podłączyć urządzenie do przygotowywania wrzątku dla turystów o następujących parametrach:

- I. Maksymalna pojemność urządzenia: 19 l.
- II. Zasilanie: 230 V, moc: maksymalnie 4,5 kW.
- III. Wydajność: minimum 30 l / godzinę;
- IV. Wymiary:
  - a. wysokość: 500 – 800mm;
  - c. szerokość: 250 – 330mm;
  - d. głębokość: 350 – 470mm.
- V. Urządzenie wykonane z kwasoodpornej stali nierdzewnej.
- VI. Podłączenie do wody rurką 1/2 cala.
- VII. Podłączenie do wody bieżącej z automatycznym, samoczynnym poborem wody.
- VIII. Panel kontrolny informujący o osiągnięciu zaprogramowanej temperatury.
- IX. Zawór zabezpieczający przed niekontrolowanym wyciekami.
- X. Profilowana kratka zabezpieczająca przed rozbryzaniem wody.

#### **V. Dostarczenie i zamontowanie urządzenia do przygotowywania wrzątku dla turystów dla Schroniska PTTK na Hali Ornak.**

Wykonawca zobowiązany dostarczyć i zainstalować we wskazanym miejscu urządzenie do przygotowywania wrzątku dla turystów o następujących parametrach:

- I. Typ urządzenia: podgrzewacz ze stali nierdzewnej.
- II. Pojemność urządzenia: 10 - 15 l.
- III. Zawierający zawór dozujący umożliwiający nalewanie i porcjowanie wrzątku do naczyń stołowych.
- IV. Zagotowywanie wody na kuchni gazowej, elektrycznej lub węglowej.
- V. Wyposażony w podstawę umożliwiającą bezpieczne podgrzewanie za pomocą pojemników z pastą podgrzewającą
- VI. Wraz z urządzeniem należy zapewnić puszek z pastą podgrzewającą w ilości minimum 90 puszek (minimum 300 godzin podgrzewania).

**V.** Całość robót ma być wykonana zgodnie z obowiązującymi normami i zasadami sztuki budowlanej oraz zapewniać pracę, warunki użytkowania oraz bezpieczeństwa dla turystów i pracowników zgodne z wymogami BHP. Wszystkie instalacje elektryczne należy prowadzić w osłonie oraz zamaskować, by nie wpłynęły negatywnie na estetykę pomieszczeń. Wszystkie instalacje wodno-kanalizacyjne wykonać w sposób, który nie wpłynie negatywnie na estetykę pomieszczeń. Wszystkie powstałe w przypadku prowadzenia robót ubytki należy uzupełnić, a całość instalacji zamaskować. Wykonawca przed podjęciem prac winien jest dokonać wizji lokalnej w celu sprawdzenia i zaplanowania wszelkich niezbędnych prac do wykonania niniejszego zadania. Po zakończeniu robót wykonawca ma przeprowadzić odpowiednie badania elektryczne np: badanie skuteczności ochrony oraz szybkiego wyłączania, badanie wyłączników różnicowo – prądowych, rezystancji izolacji i inne.

Załączniki:

1. Otoczenie schroniska PTTK nad Morskim Okiem
2. Rzut Parteru – Stare Schronisko
3. Projekt – suszarka przyścienna na 30 par obuwia
4. Zdjęcie suszarni do obuwia.