



.....
pieczęć Zamawiającego

nr sprawy: **MRPO/Beskidy/15/2012**

**OGŁOSZENIE O PRZETARGU
NA WYBÓR WYKONAWCY ROBÓT BUDOWLANYCH PN.
„Wykonanie instalacji kolektorów słonecznych i zagospodarowania otoczenia
schroniska oraz prac remontowych na potrzeby ogólnodostępnych: kuchni
turystycznej i suszarni odzieży - w Schronisku PTTK na Hali Krupowej.”**

Rodzaj zamówienia: **Roboty budowlane.**

Rodzaj procedury: **Przetarg jednostopniowy.**

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I.1) NAZWA, ADRESY I PUNKTY KONTAKTOWE

- 1) Oficjalna nazwa: **Schroniska i Hotele P.T.T.K. "KARPATY" Sp. z o.o.**
- 2) Adres pocztowy: **Rynek 9**
- 3) Miejscowość: **Nowy Sącz**
- 4) Kod pocztowy: **33-300**
- 5) Kraj: **Polska**
- 6) Punkt kontaktowy: Sekretariat Schroniska i Hotele P.T.T.K. "KARPATY" Sp. z o.o.
- 7) Osoby do kontaktów: Pan Mariusz Szewczyk.
- 8) Telefon: +48 018 443 86 10
- 9) faks: +48 018 443 86 10
- 10) e-mail: karpaty@schroniska-pttk.com.pl
- 11) Adres internetowy: <http://www.schroniska-pttk.com.pl>

I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO I GŁÓWNY PRZEDMIOT LUB PRZEDMIOTY DZIAŁALNOŚCI:

I.2.1) Spółka prawa handlowego: Schroniska i Hotele P.T.T.K. "KARPATY" Sp. z o.o., NIP: 734-001-14-95, REGON: 490391274, KRS: 0000135063 Sąd Rejonowy Kraków-Śródmieście, Kapitał zakładowy: 2 515 000,00 PLN.

I.2.2) Zamawiający dokonuje zakupu w imieniu innych instytucji zamawiających. Zamawiający działa w imieniu i na rzecz Beneficjenta Projektu pn. **Markowy produkt turystyki górskiej „Zielone schroniska” w Paśmie Beskidów-Gorców-Pienin – Polskiego Towarzystwa Turystyczno-Krajoznawczego z siedzibą: ul. Senatorska 11, 00-075 Warszawa, posiadającego wpis do KRS nr 0000100817, NIP: 5260010044, REGON: 007023010.**

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE (ZWIĘZŁY OPIS) PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: „**Wykonanie instalacji kolektorów słonecznych i zagospodarowania otoczenia schroniska oraz prac remontowych na potrzeby ogólnodostępnych: kuchni turystycznej i suszarni odzieży – w Schronisku PTTK na Hali Krupowej.**”

II.1.2. Rodzaj zamówienia oraz lokalizacja robót budowlanych:

II.1.2.a) **Roboty budowlane**, w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn.: Dz. U. z 2010 r. nr 243 poz. 1623 z późn. zm.), zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego.

II.1.2.b) Główne miejsce realizacji robót budowlanych: Polska, woj. małopolskie, powiat suski, gmina: Sidzina.

II.1.2.c) **Rodzaj robót:** ogólnobudowlane i instalacyjne.

II.1.3) Ogłoszenie dotyczy:

Wyboru wykonawcy robót budowlanych.

II.1.4) KRÓTKI OPIS ZAMÓWIENIA:

Roboty budowlane pn. „**Wykonanie instalacji kolektorów słonecznych i zagospodarowania otoczenia schroniska oraz prac remontowych na potrzeby ogólnodostępnych: kuchni turystycznej i suszarni odzieży - w Schronisku PTTK na Hali Krupowej**” zakładają wykonanie następujących elementów:

II.1.4.a) Wykonanie instalacji kolektorów słonecznych wraz z pracami towarzyszącymi,

II.1.4.b) Wykonanie zagospodarowania otoczenia schroniska,

II.1.4.c) Wykonanie prac remontowych na potrzeby ogólnodostępnej kuchni turystycznej wraz z dostarczeniem urządzeń do przygotowania wrzątku dla turystów,

II.1.4.d) Wykonanie prac remontowych na potrzeby ogólnodostępnej suszarni odzieży.

II.1.4.5) Charakterystyka lokalizacyjna przedmiotu zamówienia:

II.1.4.6.a) obiekt do realizacji objęty przedmiotem zamówienia położony w Paśmie Babiogórskim - przy granicy Beskidu Żywieckiego i Makowskiego, pomiędzy Zawoją, Jordanowem i Zubrzycą, około 10 km na północny wschód od Babiej Góry na południowy zachód od Kuczałowej Przełęczy, na skraju Hali Kuczałowej, na wysokości 1152 m n.p.m.

II.1.4.6.b) Zamawiający wymaga by wykonawca przyjął i spełnił warunki określone przez właściwe miejscowo nadleśnictwo w zakresie zasad organizacji i wykonywania robót budowlanych na obszarze leśnym;

II.1.4.6.c) do obowiązków wykonawcy należeć będzie przygotowanie logistyczne i zrealizowanie tzw. „transportu terenowo-górskiego” materiałów i urządzeń. Do miejsca realizacji przedmiotu zamówienia prowadzi droga gospodarcza z Sidziny Wielkiej Polany (867 m n.p.m.) o nawierzchni gruntowej, udostępniona za zgodą nadleśnictwa do przejazdu przystosowanych środków transportu.

II.1.4.6.d) w celu lepszego zapoznania się z przedmiotem zamówienia zamawiający **bezwzględnie zaleca dokonanie przez wykonawcę (na własny koszt, ryzyko i odpowiedzialność) wizji lokalnej terenu realizacji przedmiotu zamówienia i jego otoczenia, oraz zdobycie wszelkich dodatkowych informacji, które mogą być konieczne do realizacji zamówienia;**

II.1.4.6.e) **prace modernizacyjne wykonywane będą na terenie i w otoczeniu czynnego obiektu przy zachowaniu jego możliwości obsługi ruchu turystycznego i zapewnienia warunków noclegowo – socjalnych przy poszanowaniu uzasadnionych potrzeb dzierżawcy obiektu.**

II.1.5) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):

1) Główny przedmiot:

45.21.24.12-7 Roboty budowlane w zakresie schronisk;

2) Przedmioty dodatkowe:

– 09.33.11.00-9 Kolektory słoneczne do produkcji ciepła,

– 45.33.22.00-5 Roboty instalacyjne hydrauliczne,

– 45.23.32.00-1 Roboty w zakresie różnych nawierzchni,

- 45.26.25.10-9 Roboty kamieniarskie
- 45.43.10.00-7 Kładzenie płytek,
- 45.43.12.00-9 Kładzenie glazury,
- 45.32.40.00-4 Roboty w zakresie okładziny tynkowej,
- 45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne,
- 45331000-6 Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych,
- 45315600-4 Instalacje niskiego napięcia,
- 45314300-4 Instalowanie infrastruktury okablowania.

- II.1.6)** Podział na części: **Nie dopuszcza się składania ofert częściowych.**
- II.1.7)** Oferty wariantowe: **Nie dopuszcza się składania ofert wariantowych.**
- II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN REALIZACJI:**
- II.2.1)** Data rozpoczęcia: **od dnia podpisania umowy.**
- II.2.2)** Data zakończenia: **do 15.12.2012 r.**

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

- III.1) WARUNKI DOTYCZĄCE ZAMÓWIENIA**
- III.1.1) Wymagane wadia i gwarancje:**
- III.1.1.1) Zamawiający nie żąda od Wykonawców wniesienia wadium.
- III.2) WARUNKI UDZIAŁU W PRZETARGU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW, A TAKŻE ZNACZENIE TYCH WARUNKÓW**
- O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:**
- III.2.1.1) Posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.**
- III.2.1.2) Do potwierdzenia: oświadczeniem o spełnianiu warunków opisanych w niniejszym ogłoszeniu.
- III.2.1.3) Nie podlegają wykluczeniu na podstawie zaistnienia jednej z poniżej wskazanych okoliczności. Z udziału w przetargu wyklucza się:**
- wykonawców, którzy wyrządzili szkodę, nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie, jeżeli szkoda ta została stwierdzona orzeczeniem sądu, które uprawomocniło się w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania;
 - wykonawców, w stosunku do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego;
 - wykonawców, którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
 - osoby fizyczne, które prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
 - spółki jawne, których wspólnika prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za

- przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- spółki partnerskie, których partnera lub członka zarządu prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- spółki komandytowe oraz spółki komandytowo-akcyjne, których komplementariusza prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- osoby prawne, których urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- podmioty zbiorowe, wobec których sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary;
- wykonawców będących osobami fizycznymi, które prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769) - przez okres 1 roku od dnia uprawomocnienia się wyroku;
- wykonawców będących spółką jawną, spółką partnerską, spółką komandytową, spółką komandytowo-akcyjną lub osobą prawną, których odpowiednio wspólnika, partnera, członka zarządu, komplementariusza lub urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej - przez okres 1 roku od dnia uprawomocnienia się wyroku.

III.2.1.5)

Do potwierdzenia: oświadczeniem o braku podstaw do wykluczenia.

III.2.2)

Zdolność ekonomiczna i finansowa:

Informacje i formalności konieczne do dokonania oceny spełniania wymogów:

III.2.2.1)

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące sytuacji ekonomicznej i finansowej.

III.2.2.2)

Do potwierdzenia: oświadczeniem o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu.

III.2.3)

Zdolność techniczna:

Informacje i formalności konieczne do dokonania oceny spełniania wymogów:

- III.2.3.1) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące posiadania wiedzy i doświadczenia oraz dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, tj: wykażą się wykonanymi zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończonymi robotami budowlanymi w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w przetargu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, polegającymi na **wykonaniu minimum 1 (słownie: jednych) robót budowlanych w zakresie robót ogólnobudowlanych o wartości robót minimum 50 000,00 PLN brutto (słownie złotych: pięćdziesiąt tysięcy).**
- III.2.3.3) **Do potwierdzenia: Wykazem robót budowlanych** w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia [w zakresie określonym w pkt. III.2.3.1)], wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w przetargu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania wraz z oświadczeniem potwierdzającym, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone;
- III.2.3.4) W przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie zamówienia do oceny spełniania warunku wymienionego w pkt. III.2.3.1) Zamawiający będzie brał pod uwagę doświadczenie wszystkich Wykonawców występujących wspólnie oraz podmiotów o których mowa w pkt. III.2.3.5).
- III.2.3.5) Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu oraz osobach zdolnych do wykonania zamówienia innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.
- III.2.3.6) W przypadku wykazania wartości wykonanych robót budowlanych w walutach innych niż PLN Zamawiający przeliczy wykazane kwoty wg średniego kursu danej waluty, ogłaszanego przez Narodowy Bank Polski w dniu opublikowania ogłoszenia o przetargu (30.10.2012 r.).
- III.2.3.7) Dokumenty należy przedstawić w formie oryginału lub kserokopii poświadczonej (każda zapisana strona) za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę:

SEKCJA IV: PROCEDURA

- IV.1) **RODZAJ PROCEDURY**
- IV.1.1) Rodzaj procedury: **Przetarg jednostopniowy**, o którym mowa w § 12 Regulaminu Udzielania Zamówień przez **Schroniska i Hotele P.T.T.K. "KARPATY" Sp. z o.o.** z dnia 14.06.2010 r. przyjętego uchwałą Zarządu nr 02/2010 z dnia 14 czerwca 2010 r.
- IV.2) **KRYTERIA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**
- IV.2.1) Kryteria udzielenia zamówienia: najniższa cena: **100,00 %**
- IV.3) **INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**
- IV.3.1) Numer referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego: **MRPO/Beskidy/15/2012.**
- IV.3.2) Poprzednie publikacje dotyczące tego samego zamówienia:
Regulamin Udzielania Zamówień przez Schroniska i Hotele P.T.T.K. "KARPATY" Sp. z o.o. z dnia 14.06.2010 r. przyjęty uchwałą Zarządu nr 02/2010 z dnia 14 czerwca 2010 r. opublikowany na stronie internetowej Zamawiającego: <http://www.schroniska-pttk.com.pl>
- IV.3.3) Termin składania ofert: **12.11.2012 do godz. 12:30.**
- IV.3.4) Miejsce składania ofert: **Siedziba Zamawiającego, sekretariat Karpaty sp. z o.o.**

- IV.3.5) Język(i), w których można sporządzać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu: **Polski**.

SEKCJA VI: INFORMACJE UZUPEŁNIAJĄCE

- VI.1) ZAMÓWIENIE DOTYCZY PROJEKTU/PROGRAMU FINANSOWANEGO ZE ŚRODKÓW WSPÓLNOTOWYCH:**
Tak: Projekt pn. **Markowy produkt turystyki górskiej „Zielone schroniska” w Paśmie Beskidów-Gorców-Pienin** jest dofinansowany w ramach **Małopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2007-2013**. Oś priorytetowa: 3. Turystyka i przemysł kulturowy, Działanie: 3.1. Rozwój infrastruktury turystycznej, Schemat C: Rozwój produktów i oferty turystycznej regionu.
- VI.2) Zamawiający może unieważnić postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli środki pochodzące z budżetu Unii Europejskiej, które Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane.
- VI.3) W sprawach nieuregulowanych w niniejszym ogłoszeniu stosuje się przepisy Regulaminu Udzielania Zamówień przez Schroniska i Hotele P.T.T.K. "KARPATY" Sp. z o.o. z dnia 14.06.2010 r. przyjętego uchwałą Zarządu nr 02/2010 z dnia 14 czerwca 2010 r. opublikowanego na stronie internetowej Zamawiającego: <http://www.schroniska-pttk.com.pl>
- VI.4) Zamawiający zastrzega, iż przetarg może się zakończyć nie wybraniem żadnej oferty oraz unieważnieniem.
- VI.5) Warunki zamówienia dostępne są w siedzibie i na stronie internetowej Zamawiającego.
- VI.6) DATA OPUBLIKOWANIA NINIEJSZEGO OGŁOSZENIA: **30.10.2012 r.**

**Prezes Zarząd Spółki
Schroniska i Hotele PTTK „Karpaty”
(-) Jerzy Kalarus**

.....
(PODPIS OSOBY UPOWAŻNIONEJ DO DZIAŁANIA
W IMIENIU ZAMAWIAJĄCEGO)